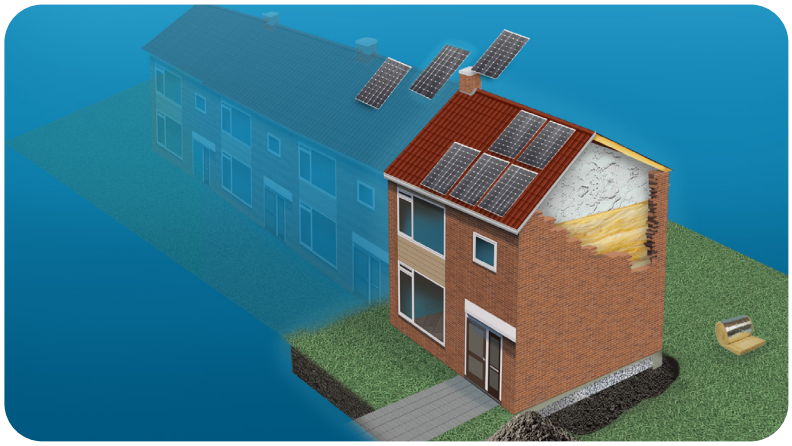
Wijkaanpak & digitale infrastructuur voor gemeenten





Verduurzaming en advies op maat voor inwoners

Rijksoverheid GreenHome Smart Twin milieu centraal Verbeterjehuis.nl

Advies op maat voor alle inwoners van je wijk

Een aantal voordelen voor de bewoners:

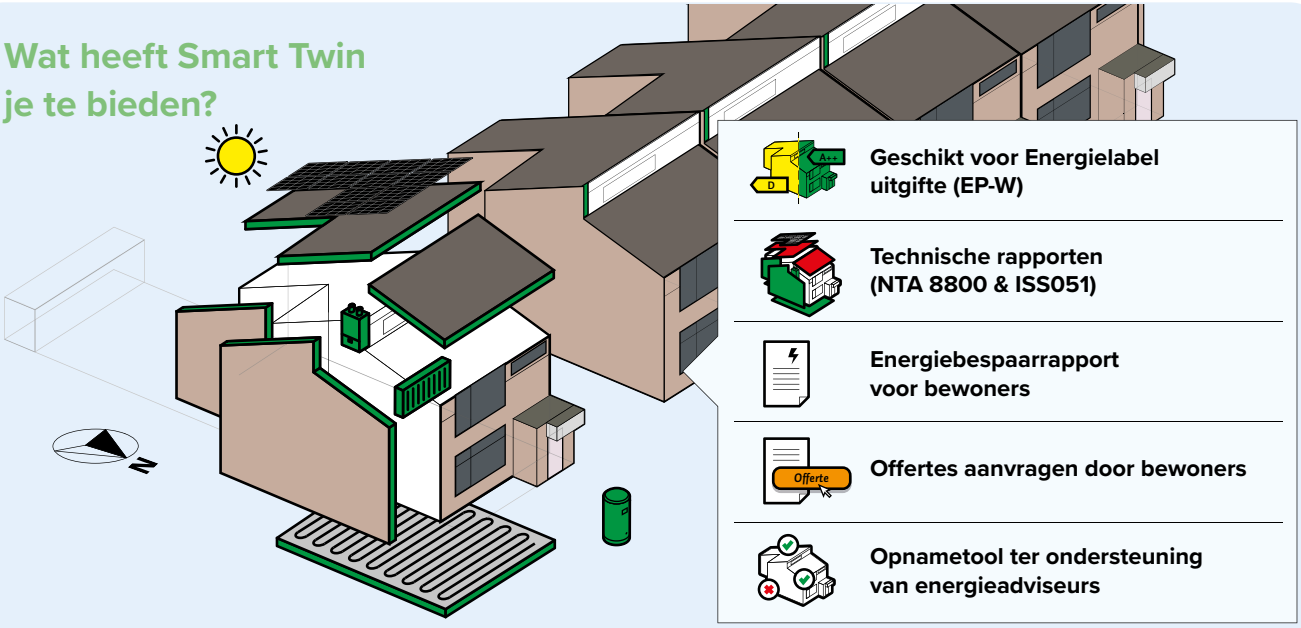
- ✔ Optimale ondersteuning bij collectieve verduurzaming
- ✔ Persoonlijk magazine voor iedere bewoner
- ✔ Ondersteuning in gehele klantreis
- ✔ Inzicht in relevante subsidies
- ✔ Direct offertes aanvragen bij gecertificeerde installateurs
- ✔ Mogelijkheid tot collectief inkopen

Een aantal voordelen voor de gemeente:

- ✔ Heldere vertaling van warmtevisie naar concrete adviezen voor woningen
- ✔ Digitale én fysieke communicatiemiddelen in eigen huisstijl gemeente
- ✔ Woningen gedigitaliseerd zonder inspanning bewoner
- ✔ Samenwerking met lokaal energieloket
- ✔ Alle relevante wijkinformatie in één dashboard
- ✔ Hoogwaardige adviezen door inzet gevalideerde NTA 8800-rekenkern
- ✔ Stimulans voor lokale werkgelegenheid

Kortom: Dankzij de betrouwbare woninginformatie en uitgebreide rapporten van Smart Twin worden woningeigenaren snel voorzien van het allerbeste energieadvies. Gemeenten krijgen optimale ondersteuning bij verduurzaming en beleidsvorming.

Wat heeft Smart Twin je te bieden?



Maatwerk

Een wijkaanpak vraagt altijd maatwerk. Daarom inventariseren wij de specifieke wensen van je gemeente graag in een persoonlijk gesprek, waarin we uiteraard ook alle mogelijkheden van een samenwerking verder uiteenzetten. Op basis daarvan doen we een concreet voorstel en kunnen we snel aan de slag!

Onder de motorkap

In opdracht van het Ministerie van Binnenlandse Zaken heeft Smart Twin in samenwerking met GreenHome de technologie achter het landelijk verduurzamingsplatform verbeterjehuis.nl vervolmaakt. De gevalideerde NTA 8800-rekenkern wordt nog verder doorontwikkeld binnen de ‘Renovatieverkenner’, een samenwerking tussen TNO, TU/Eindhoven en Smart Twin. Hierdoor krijgen alle inwoners een adviesrapport van een veel hoogwaardiger niveau dan een energieadviseur tijdens een ‘keukentafelgesprek’ kan leveren,

De kracht van de Smart Twin 3D-woning in je gemeente ervaren?

Verbeterjehuis.nl nog beter dankzij Smart Twin-technologie

Dat we dringend moeten verduurzamen, dat weten we inmiddels allemaal. Maar hoe doen we dat nou echt goed, overzichtelijk en betaalbaar? Om bewoners hierbij te helpen is Smart Twin ontwikkeld. Deze online tool geeft een uitgebreid en accuraat verduurzamingsadvies, bijvoorbeeld op verbeterjehuis.nl, de website van Milieu Centraal die onlangs in opdracht van de Rijksoverheid fors is uitgebreid. De integrale aanpak (online & offline) van Smart Twin helpt de gemeente en haar inwoners bij het verduurzamen van individuele woningen, wijken en buurten in de gemeente.

Selecteer uw wijk

Als gemeente kies je een of meerdere specifieke wijken waarin je met de bewoners aan de slag gaat. De transitie visie warmte, isolatiekansen of sterke aanwezigheid van lokale bewonersverenigingen kunnen het uitgangspunt zijn voor deze keuze. We analyseren de voorkeurswijken en komen zo tot het beste scenario. Smart Twin betrekt de bewoners actief bij de verduurzamingsopgave.

Een unieke aanpak voor iedere bewoner

Bewoners maken kennis met het gemeentelijke platform via een op maat gemaakt magazine (dat zij thuis ontvangen) en/of via het online portaal. Hier vinden zij relevante woninginformatie die hen inzicht geeft in de verduurzamingsmogelijkheden voor hun specifieke woning. De persoonlijke verduurzamingsadviezen in het magazine en in de online omgeving komen tot stand dankzij het digitale woningmodel, dat vele malen geavanceerder en krachtiger is dan wat eerder mogelijk was. De uitgebreide technische informatie in het model staat garant voor nauwkeurig rekenwerk en is gebaseerd op openbare gegevens over de woning.

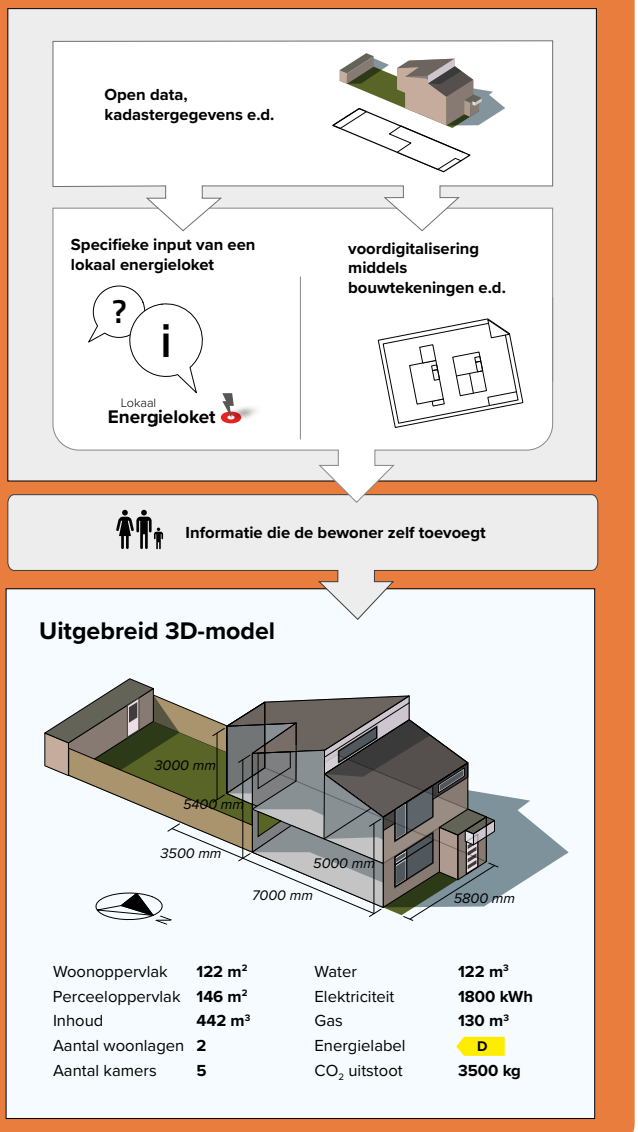
Online omgeving

In de online omgeving vindt men een eerste versie van de eigen 3D-woning. Hier kan men deze informatie zelf aanvullen en verduurzamingsopties onderzoeken. Door aanpassingen in de virtuele woning te doen, worden de bouwkundige consequenties, realistische kostenindicaties en subsidiemogelijkheden direct duidelijk. Zo krijgen bewoners inzicht in de energiebesparende maatregelen die mogelijk zijn voor hun woning. Ook kunnen zij nog nauwkeuriger advies opvragen of begeleiding krijgen van het energieloket van hun gemeente. Het is ook mogelijk dat het team van Smart Twin deze begeleiding op zich neemt.

Offertes, begeleiding en groepsaankopen

Bewoners kunnen via Smart Twin aanvullend advies en offertes aanvragen of deelnemen aan collectieve aankopen. Met de schaalvoordelen van een collectieve aankoop besparen zowel bewoners als installateurs tijd en geld. Zo kun je als gemeente nog efficiënter en voordeliger een bijdrage leveren aan verduurzamingsuitdagingen (bijvoorbeeld in het kader van het Nationaal Isolatie Programma).

Hoe ontstaat een 3D-woning voor wijkaanpakken?



Neem contact op voor een demonstratie van een digitale wijk!

Mijn Thuis: hét fysieke communicatiemiddel voor gemeentelijke verduurzaming

Als gemeente wil je bewoners zo goed mogelijk informeren over de verduurzamingsmogelijkheden in hun eigen woning. Daarom is het nu mogelijk om namens je gemeente een geheel op maat gemaakt magazine te versturen naar alle bewoners in een wijk. In ieder uniek exemplaar vinden zij o.a. specifieke informatie over hun eigen woning, persoonlijk advies over de meest relevante verduurzamingsmogelijkheden voor hun woning, achtergrondinformatie en interessante extra's. Zo kunnen zij door hun persoonlijke verduurzamingsmogelijkheden en achtergrondinformatie bladeren.

Met mijn Thuis magazine krijgt iedere bewoner interessante informatie over zijn of haar woning op een aantrekkelijke en overzichtelijke manier aangeboden. Gemeenten hebben de mogelijkheid om zelf relevante inhoud toe te voegen. Een artikel over lokale subsidieregelingen? Een voorwoord van de wethouder of burgemeester? Een ervaringsdeskundige aan het woord? Het kan allemaal! Zo maken we samen een up-to-date en lezenswaardig magazine. Meer weten over de toegevoegde waarde van mijn Thuis magazine bij een wijkaanpak? Stuur dan een mail naar **verbeterjehuis@smarttwin.nl.**

Mijn Thuis magazine als integraal onderdeel van je wijkaanpak



Bekijk op de website aanbodverbeterjehuis.smarttwin.nl/gemeenten over hoe je gemeente kan deelnemen aan een wijkaanpak. Laat je gegevens achter en we nemen contact met je op.

Webinar Meer weten? Meld je via aanbodverbeterjehuis.smarttwin.nl/webinar aan voor een van de aankomende webinars, die speciaal voor gemeenten zijn ontwikkeld.

Hoe doet mijn gemeente mee?

Neem contact op via:
smarttwin.nl
073 750 63 65
info@smarttwin.nl

Of scan de QR-code!

Smart Twin is ontwikkeld door De Twee Snoeken | Architectuur & Software en wordt aangeboden in samenwerking met GreenHome. Smart Twin is de opvolger van WoonConnect en wordt gerealiseerd in opdracht van de Rijksoverheid, in samenwerking met Milieu Centraal en GreenHome.

Met deze samenwerking versnellen we de energietransitie door vraag en aanbod in een slimme digitale omgeving bij elkaar te brengen. Hierin worden bewoners, gemeenten, energieloketten, financiers én bouw- en installatiebedrijven op een centrale plek met elkaar verbonden.

Deze folder is gedrukt op volledig recyclebaar en biologisch afbreekbaar papier dat beschikt over de certificaten: EU-Ecolabel, 100%TCF, Austrian Eco-label, ISO9001, ISO 14001, REACH, OBA free conformation en Free of Heavy Metals.